

ORDINEA DE ZI

a ședinței extraordinare a Consiliului local al Municipiului Baia Mare din 19 martie 2024

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza Documentație Tehnică pentru Autorizarea executării lucrărilor de Construire - D.T.A.C., pentru obiectivul de investiții “Regenerare Urbană Durabilă Prin Inițierea Centrului Intermodal Piața Gării”, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art.1 Se aprobă documentația tehnico-economică în faza Documentație Tehnică pentru Autorizarea executării lucrărilor de Construire - D.T.A.C., pentru obiectivul de investiții “REGENERARE URBANĂ DURABILĂ PRIN INFIINȚAREA CENTRULUI INTERMODAL PIAȚA GĂRII”, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș, cu următorii indicatori tehnico – economici:

a) Valoare investiție: 32.755.729,79 lei fără TVA; 38.944.335,24 lei cu TVA;
din care C+M: 19.735.506,46 lei fără TVA; 23.485.252,68 lei cu TVA;

b) Capacități tehnice:

Suprafața teren studiat: 18.386,00 mp;
- Pergolă urbană – 1 buc.
- Gradene – 6 pachete de scări
- Pavilion multifuncțional mare – 4 buc.
- Pavilion multifuncțional mic – 3 buc.
- Loc de joacă – 1 buc.

c) Durata de realizare a lucrărilor de execuție va fi: 12 de luni.

Art.2 Se aprobă Descrierea sumară a investiției și detalierea indicatorilor tehnico-economici și a valorii acestora pentru obiectivul de investiții ”REGENERARE URBANĂ DURABILĂ PRIN INFIINȚAREA CENTRULUI INTERMODAL PIAȚA GĂRII”, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș, conform Anexei nr. 1 la prezenta Hotărâre.

Art3 Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:
- Direcția Generală Dezvoltare Publică - Direcția Investiții;
- Direcția Economică.

Comisia I – Aviz favorabil 7-0-0

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza Documentație Tehnică pentru Autorizarea executării lucrărilor de Construire - D.T.A.C., pentru obiectivul de investiții: “Regenerare Urbană Durabilă Prin Inițierea Pieței Universității”, spațiul public definit de limita malurilor Râului Săsar în sud, limita campusului Universității de Nord Baia Mare în nord și limita blocurilor la est și vest, Baia Mare, jud. Maramureș

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art.1 Se aprobă documentația tehnico-economică în faza Documentație Tehnică pentru Autorizarea executării lucrărilor de Construire - D.T.A.C. pentru obiectivul de investiții: “REGENERARE URBANĂ DURABILĂ PRIN ÎNFIINȚAREA PIETEI UNIVERSITĂȚII”, spațiul public definit de limita malurilor Râului Săsar în sud, limita campusului Universității de Nord Baia Mare în nord și limita blocurilor la est și vest, Baia Mare, jud. Maramureș, cu următorii indicatori tehnico-economici:

a) Valoare investiție: 46.045.616,43 lei fără TVA; 54.738.900,33 lei cu TVA;
din care, valoare C+M: 26.499.153,20 lei fără TVA; 31.533.992,30 lei cu TVA.

b) Capacități tehnice:

- Suprafață teren studiat: 28.615,00 mp;
- Spații verzi proiectate: 10.748,40 mp
- Pavilion multifuncțional – 3 buc;
- Pergola – 615 mp
- Grădina – 459.5 mp cu scena de 546.7 mp;
- Stație autobuz – 1 buc;
- Banca lungă de lemn – 127 ml;

c) Durata de realizare a lucrărilor de execuție va fi: 12 de luni.

Art.2 Se aprobă Descrierea sumară a investiției și detalierea indicatorilor tehnico-economici și a valorii acestora pentru obiectivul de investiții: “REGENERARE URBANĂ DURABILĂ PRIN ÎNFIINȚAREA PIETEI UNIVERSITĂȚII”, spațiul public definit de limita malurilor Râului Săsar în sud, limita campusului Universității de Nord Baia Mare în nord și limita blocurilor la est și vest, Baia Mare, jud. Maramureș, conform Anexei nr. 1 la prezenta Hotărâre.

Art.3 Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Generală Dezvoltare Publică - Direcția Investiții;
- Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza Documentație Tehnică pentru Autorizarea executării lucrărilor de Construire - D.T.A.C., pentru obiectivul de investiții PIAȚA REVOLUȚIEI, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art.1 Se aprobă documentația tehnico-economică în faza Documentație Tehnică pentru Autorizarea executării lucrărilor de Construire - D.T.A.C., pentru obiectivul de investiții PIAȚA REVOLUȚIEI, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș, cu următorii indicatori tehnico-economici:

a) Valoare investiție: 34.036.556,95 lei fără TVA; 40.459.843,34 lei cu TVA;
din care C+M: 19.444.226,31 lei fără TVA; 23.138.629,30 lei cu TVA;

b) Capacități tehnice:

- Suprafață teren studiat: 18.694,00 mp;
- Suprafață carosabil: 2663 mp;
- Suprafață pietonală: 13676 mp;

- Spațiu verde: 2187 mp;
- Chioșcuri multifuncționale – 5 buc;
- Stație autobuz – 2 buc;
- Platformă „laiță” – 1 buc;
- Fântână arteziană – 14 grupuri de câte 3 jeturi;

c) Durata de realizare a lucrărilor de execuție va fi: 12 de luni.

Art.2 Se aprobă Descrierea sumară a investiției și detalierea indicatorilor tehnico-economici și a valorii acestora pentru obiectivul de investiții PIAȚA REVOLUȚIEI, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș, conform Anexei nr. 1 la prezenta Hotărâre.

Art.3 Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Generală Dezvoltare Publică - Direcția Investiții;
- Direcția Economică.

Comisia I- Aviz favorabil 7-0-0

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico economici în fază DALI pentru obiectivul de investiții „Reabilitare, amenajare, sistematizare verticală, amenajare teren,„Casa „MINAUR” - Respect Seniorilor Campioni”

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art. 1 Se aprobă documentația tehnico-economică în fază DALI pentru obiectivul investiții: Reabilitare, amenajare, sistematizare verticală, amenajare teren „Casa „MINAUR” - Respect Seniorilor Campioni ”,cu următorii indicatorii tehnico - economici:

a. Valoarea totală a investiției: 7.377.448,22 lei fără TVA; 8.769.101,08 lei cu TVA
din care C+M: 4.814.499,00 lei fără TVA; 5.729.253,81 lei cu TVA.

b. Durata de realizare a lucrărilor va fi de 24 luni

c. Capacități tehnice :

- regim de înălțime de P+1E,
- parter în suprafață de 305 mp
- etaj în suprafață de 176 mp
- suprafață desfășurată 547 mp

Art. 2 Se aprobă Nota de prezentare a investiției și detalierea indicatorilor tehnico-economici și a valorii acestora pentru obiectivul de investiții: Reabilitare, amenajare, sistematizare verticală, amenajare teren,„Casa „MINAUR” - Respect Seniorilor Campioni ”, conform Anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează, Direcția de Asistență Socială Baia Mare.

Comisia I- Aviz favorabil 7-0-0

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza Proiect Tehnic de Executie pentru obiectivul de investiții: “Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte CF10” imobil PIATA REVOLUTIEI NR. 2, MUNICIPIUL BAIJA MARE, JUD. MARAMUREȘ”

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art.1 Se aprobă documentația tehnico-economică în faza Proiect Tehnic de Executie pentru obiectivul de investiții: “Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte CF10” imobil PIATA REVOLUTIEI NR. 2, MUNICIPIUL BAIJA MARE, JUD. MARAMUREȘ”, cu următorii indicatori tehnico-economici:

a) Valoare investiție: 5.069.138,47 lei (TVA inclus)
din care: Valoare C+M: 3.061.439,97 lei (TVA inclus)

b) Capacități:
Regim de inaltime existent = P+3E
- Suprafata construita: 712,00 mp;
- Suprafata construita desfasurata: 2.936,88 mp
- Numar de apartamente: 45;
- Tip acoperis: terasa.

c) Durata de realizare a lucrărilor de execuție va fi: 12 de luni.

Art.2 Se aprobă Descrierea sumară a investiției și detalierea indicatorilor tehnico-economici și a valorii acestora pentru obiectivul de investiții: “Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte CF10” imobil PIATA REVOLUTIEI NR. 2, MUNICIPIUL BAIJA MARE, JUD. MARAMUREȘ”, conform Anexei nr. 1 la prezenta Hotărâre.

Art.3 Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:
- Direcția Generală Dezvoltare Publică - Direcția Investiții;
- Direcția Economică.

Comisia I- Aviz favorabil 7-0-0

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza Proiect Tehnic de Executie pentru obiectivul de investiții: “Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte CF10” imobil PIATA REVOLUTIEI NR. 3, MUNICIPIUL BAIJA MARE, JUD. MARAMUREȘ”

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică în faza Proiect Tehnic de Executie pentru obiectivul de investiții: “Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte CF10” imobil PIATA REVOLUTIEI NR. 3, MUNICIPIUL BAIJA MARE, JUD. MARAMUREȘ”, cu următorii indicatori tehnico-economici:

a) Valoare investiție: 5.406.617,15 lei (TVA inclus)
din care: Valoare C+M: 3.241.103,64 lei (TVA inclus)

b) Capacități:
Regim de inaltime existent = P+3E
- Suprafata construita: 783,11 mp;

- Suprafata construita desfasurata: 3.132,47 mp
- Numar de apartamente: 48;
- Tip acoperis: terasa.

c) Durata de realizare a lucrărilor de execuție va fi: 12 de luni.

Art. 2. Se aprobă Descrierea sumară a investiției și detalierea indicatorilor tehnico-economici și a valorii acestora pentru obiectivul de investiții: “Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte CF10” imobil PIATA REVOLUTIEI NR. 3, MUNICIPIUL BAIA MARE, JUD. MARAMUREȘ”, conform Anexei nr. 1 la prezenta Hotărâre.

Art. 3. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Generală Dezvoltare Publică - Direcția Investiții;
- Direcția Economică.

Comisia I- Aviz favorabil 7-0-0

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza Proiect Tehnic de Executie pentru obiectivul de investiții: “Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte CF10” imobil PIATA REVOLUTIEI NR. 4, MUNICIPIUL BAIA MARE, JUD. MARAMUREȘ”

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică în faza Proiect Tehnic de Executie pentru obiectivul de investiții: “Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte CF10” imobil PIATA REVOLUTIEI NR. 3, MUNICIPIUL BAIA MARE, JUD. MARAMUREȘ”, cu următorii indicatori tehnico-economici:

- a) Valoare investiție: 2.956.039,01 lei (TVA inclus)
- din care: Valoare C+M: 1.765.339,07 lei (TVA inclus)

b) Capacități:

Regim de inaltime existent = S+P+3E

- Suprafata construita: 408,71 mp;
- Suprafata construita desfasurata: 1.729,57 mp
- Numar de apartamente: 24;
- Tip acoperis: terasa.

c) Durata de realizare a lucrărilor de execuție va fi: 12 de luni.

Art. 2. Se aprobă Descrierea sumară a investiției și detalierea indicatorilor tehnico-economici și a valorii acestora pentru obiectivul de investiții: “Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte CF10” imobil PIATA REVOLUTIEI NR. 4, MUNICIPIUL BAIA MARE, JUD. MARAMUREȘ”, conform Anexei nr. 1 la prezenta Hotărâre.

Art. 3. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Generală Dezvoltare Publică - Direcția Investiții;
- Direcția Economică.

Comisia I- Aviz favorabil 7-0-0

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza Proiect Tehnic de Executie pentru obiectivul de investiții: “Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte CF10” imobil str. VICTORIEI NR. 45, MUNICIPIUL BAIJA MARE, JUD. MARAMUREȘ”

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art.1 Se aprobă documentația tehnico-economică în faza Proiect Tehnic de Executie pentru obiectivul de investiții: “Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte CF10” imobil str. VICTORIEI NR. 45, MUNICIPIUL BAIJA MARE, JUD. MARAMUREȘ”, cu următorii indicatori tehnico-economici:

a) Valoare investiție: 2.279.293,71 lei (TVA inclus)
din care: Valoare C+M: 1.342.416,79 lei (TVA inclus)

b) Capacități:
Regim de inaltime existent = P+4E
Suprafata construita totala = 279,87 m2
Suprafata construită desfășurată = 1.328,99 m2;
Numar de apartamente: 20;
Tip acoperis: sarpanta.

c) Durata de realizare a lucrărilor de execuție va fi: 12 de luni.

Art.2 Se aprobă Descrierea sumară a investiției și detalierea indicatorilor tehnico-economici și a valorii acestora pentru obiectivul de investiții: “Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte CF10” imobil str. VICTORIEI NR. 45, MUNICIPIUL BAIJA MARE, JUD. MARAMUREȘ”, conform Anexei nr. 1 la prezenta Hotărâre.

Art.3 Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:
- Direcția Generală Dezvoltare Publică - Direcția Investiții;
- Direcția Economică.

Comisia I- Aviz favorabil 8-0-0

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza Proiect Tehnic de Executie pentru obiectivul de investiții: “Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte” – CF8 ,bloc str. Progresului, nr.54, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș.

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică în faza Proiect Tehnic de Executie pentru obiectivul de investiții: “Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte” – CF8 ,bloc str. Progresului, nr.54, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș, cu următorii indicatori tehnico-economici:

a) Valoare investiție: 6 084.109,00 lei (TVA inclus)
din care: Valoare C+M: 3.475.348,36lei (TVA inclus)

b) Capacități:
Suprafata construită 618,79 mp
Suprafata construită desfasurata: 3505,78mp
Regim de înălțime : S+P+9E

Număr de apartamente: 31
Tip acoperiș: terasă

c) Durata de realizare a lucrărilor de execuție va fi: 12 de luni.

Art. 2. Se aprobă Descrierea sumară a investiției și detalierea indicatorilor tehnico-economici și a valorii acestora pentru obiectivul de investiții: “Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte” – CF8 ,bloc str. Progresului, nr.54, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș,conform Anexei nr. 1 la prezenta Hotărâre.

Art. 3. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:
- Direcția Generală Dezvoltare Publică - Direcția Investiții;
- Direcția Economică.

Comisia I- Aviz favorabil 8-0-0

10.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza Proiect Tehnic de Executie pentru obiectivul de investiții: “Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte” – CF8 ,bloc str. Progresului, nr.56, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș.

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică în faza Proiect Tehnic de Executie pentru obiectivul de investiții: “Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte” – CF8 ,bloc str. Progresului, nr.56, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș, cu urmatorii indicatori tehnico-economici:

a) Valoare investiție: 6 101.154,01 lei (TVA inclus)
din care: Valoare C+M: 3.486.997,00lei (TVA inclus)

b) Capacități:
Suprafața construită 627,70 mp
Suprafața construită desfasurata: 3516,51mp

Regim de înălțime : S+P+9E

Număr de apartamente: 31

Tip acoperiș: terasă

c) Durata de realizare a lucrărilor de execuție va fi: 12 de luni.

Art. 2. Se aprobă Descrierea sumară a investiției și detalierea indicatorilor tehnico-economici și a valorii acestora pentru obiectivul de investiții: “Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte” – CF8 ,bloc str. Progresului, nr.56, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș,conform Anexei nr. 1 la prezenta Hotărâre.

Art. 3. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:
- Direcția Generală Dezvoltare Publică - Direcția Investiții;
- Direcția Economică.

Comisia I- Aviz favorabil 8-0-0

11.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza Proiect Tehnic de Executie pentru obiectivul de investiții: “Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte” – CF8 ,bloc str. Progresului, nr.58, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș.

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică în faza Proiect Tehnic de Executie pentru obiectivul de investiții: “Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte” – CF8 ,bloc str. Progresului, nr.58, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș, cu urmatorii indicatori tehnico-economici:

a) Valoare investiție: 6 230.123,47 lei (TVA inclus)
din care: Valoare C+M: 3.564.053,47lei (TVA inclus)

b) Capacități:
Suprafața construită 715,77 mp
Suprafața construită desfasurata: 3587,70mp

Regim de înălțime : S+P+9E

Număr de apartamente: 31

Tip acoperiș: terasă

c) Durata de realizare a lucrărilor de execuție va fi: 12 de luni.

Art. 2. Se aprobă Descrierea sumară a investiției și detalierea indicatorilor tehnico-economici și a valorii acestora pentru obiectivul de investiții: “Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte” – CF8 ,bloc str. Progresului, nr.58, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș,conform Anexei nr. 1 la prezenta Hotărâre.

Art. 3. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Generală Dezvoltare Publică - Direcția Investiții;
- Direcția Economică.

Comisia I- Aviz favorabil 8-0-0

12.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza Proiect Tehnic de Executie pentru obiectivul de investiții: “Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte” – CF8 ,bloc str. Progresului, nr.60, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș.

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică în faza Proiect Tehnic de Executie pentru obiectivul de investiții: “Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte” – CF8 ,bloc str. Progresului, nr.60, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș, cu urmatorii indicatori tehnico-economici:

a) Valoare investiție: 6 646.977,54 lei (TVA inclus)
din care: Valoare C+M: 3.823.648,13 lei (TVA inclus)

b) Capacități:
Suprafața construită 950,43mp
Suprafața construită desfasurata: 3827,52mp

Regim de înălțime : S+P+9E

Număr de apartamente: 31

Tip acoperiș: terasă

c) Durata de realizare a lucrărilor de execuție va fi: 12 de luni.

Art. 2. Se aprobă Descrierea sumară a investiției și detalierea indicatorilor tehnico-economici și a valorii acestora pentru obiectivul de investiții: “Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe” – CF8 ,bloc str. Progresului, nr.60, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș,conform Anexei nr. 1 la prezenta Hotărâre.

Art. 3. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Generală Dezvoltare Publică - Direcția Investiții;
- Direcția Economică.

Comisia I- Aviz favorabil 8-0-0

13.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza Proiect Tehnic - P.T., pentru obiectivul de investiții CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINTE - CF10, strada Victor Babeș, nr. 31, localitatea Baia Mare, Județul Maramureș

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică în faza Proiect Tehnic - P.T., pentru obiectivul de investiții CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINTE - CF10, strada Victor Babeș, nr. 31, localitatea Baia Mare, Județul Maramureș, cu următorii indicatori tehnico-economici:

a) Valoare investiție: 8.941.736,93 lei fără TVA; 10.640.647,95 lei cu TVA;
din care C+M: 5.267.169,03 lei fără TVA; 6.267.931,15 lei cu TVA;

b) Capacități tehnice:
- Regimul de înălțime: P+10E+Eth; Hmax: +33,50 m;
- Suprafata construita: 781.49 mp;
- Suprafata construita desfasurata: **7393.18 mp**;
- Numar de apartamente: 88;
- Tip acoperiș propus: terasă;

c) Durata de realizare a lucrărilor de execuție va fi: 12 de luni.

Art. 2. Se aprobă Descrierea sumară a investiției și detalierea indicatorilor tehnico-economici și a valorii acestora pentru obiectivul de investiții CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINTE - CF10, strada Victor Babeș, nr. 31, localitatea Baia Mare, Județul Maramureș, conform Anexei nr. 1 la prezenta Hotărâre.

Art. 3. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Generală Dezvoltare Publică - Direcția Investiții;
- Direcția Economică.

Comisia I- Aviz favorabil 8-0-0

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza Proiect Tehnic - P.T., pentru obiectivul de investiții CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINTE - CF8, Bulevardul Independentei, nr. 24, localitatea Baia Mare, județul Maramureș

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică în faza Proiect Tehnic - P.T., pentru obiectivul de investiții CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINTE - CF8, Bulevardul Independentei, nr. 24, localitatea Baia Mare, județul Maramureș, cu următorii indicatori tehnico-economici:

a) Valoare investiție: 9.463.652,84 lei fără TVA; 11.261.727,88 lei cu TVA;
din care C+M: 5.679.650,10 lei fără TVA; 6.758.783,68 lei cu TVA;

b) Capacități tehnice:
- Regimul de înălțime: S+P+10E; Hmax: +34.43 m;
- Suprafața construită: 705.48 mp;
- Suprafața construită defasurată: 6846.36 mp;
- Număr de apartamente: 132;
- Tip acoperiș: terasă.

c) Durata de realizare a lucrărilor de execuție va fi: 12 de luni.

Art. 2. Se aprobă Descrierea sumară a investiției și detalierea indicatorilor tehnico-economici și a valorii acestora pentru obiectivul de investiții CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINTE - CF8, Bulevardul Independentei, nr. 24, localitatea Baia Mare, județul Maramureș, conform Anexei nr. 1 la prezenta Hotărâre.

Art. 3. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:
- Direcția Generală Dezvoltare Publică - Direcția Investiții;
- Direcția Economică.

Comisia I- Aviz favorabil 8-0-0

15. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale pentru întabularea în favoarea Municipiului Baia Mare domeniul public a construcției Grădinița D+P+1E, situată în Baia Mare, Bulevardul Regele Ferdinand nr. 90, pe teren în suprafață de 4205mp, identificat prin CF 117693 Baia Mare, număr cadastral 117693, domeniul public

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Art.1 Se însușește documentația cadastrală Plan de amplasament și delimitare Anexa 1 la prezenta hotărâre, pentru întabularea în favoarea Municipiului Baia Mare domeniul public a construcției Grădinița D+P+1E, realizată în baza Autorizațiilor de Construire nr. 396/15.10.2015, și nr. 320/21.07.2017, recepționată conform Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 50780/23.11.2023, situată în Baia Mare, Bulevardul Regele Ferdinand nr. 90, pe teren în suprafață de 4205mp, identificat prin CF 117693 Baia Mare, număr cadastral 117693, domeniul public.

- Art.2 Se constată că bunul construcție C1, Grădinița D+P+1E , situată în Baia Mare , Bd. Regele Ferdinand nr. 90,identificată conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre, este bun public în temeiul art. 146 alin. 2 ,din Legea 198/2023 a învățământului preuniversitar.
- Art.3 Inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare se va completa cu bunul identificat la art. 2 al prezentei hotărâri, după întabularea construcției în cartea funciară, în condițiile stabilite de art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.
- Art.4 Se împuternicește comisia pentru inventarierea domeniului public și privat al Municipiului Baia Mare, pentru cuprinderea construcției în inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare, după întabularea construcției.
- Art.5 Se împuternicește viceprimarul desemnat cu exercitarea atribuțiilor primarului să efectueze demersurile necesare înscrierii în cartea funciară a construcției – domeniul public.

Comisia II - Aviz favorabil 4-0-0